CREDAI SURAT
Confederation of Real Estate Developers Association of India - Surat

o/c

Office Bearers : 2019 - 2021

Chairman
Suresh Patel
98250 95858
gruha2002@yahoo.com

President
Ravjibhai Patel
99252 05961

Vice-President
Alpeshbhai Kotadia
98251 13861
Sanjay Mangukiya
98251 22383
Dr. Jignesh Patel
93755 44000

Secretary
Vijay Dhamelia
98258 00402
vijaydhamelia_2004@yahoo.com

Jt. Secretary
Amar Raval
98251 26001
Dipan Desai
98241 14798
Tushar Lakhani
98259 05444

Treasurer
Bhavesh Sanghavi
98251 20206

Jt. Treasurer
Peenal Thakkar
98251 38788

Chief Co-Ordinator
Harshil Deliwala
98251 40401

Zonal Co-Ordinators
Rajesh Ravani
98251 45122
Amit Sangani
99250 00679
Haresh Motisariya
98243 55311
Nihar Patel
78788 83222
Ritesh Kheni
98251 41600
Maganbhai Dobariya
98255 65665
Hitesh Sakariya
98253 48686

Ref. No. : CREDAI / SRT /F.45/84/2021 Date : ૨૭/૧૧/૨૦૨૧

પ્રતિ,
મેનેજીંગ ડીરેકટરશ્રી,
દક્ષિણ ગુજરાત વીજ કં. લી.,
કાપોદ્રા ચાર રસ્તા, વરાછા, સુરત

વિષય: ફાયર મીટર ના ફીકસ ચાર્જ રદ્દ કરવા બાબતે...

મહેરબાન સાહેબશ્રી,

સવિનય સહ ઉપરોકત વિષય સંદર્ભે આપશ્રીને જણાવવાનું કે, ગુજરાત ફાયર એકટ તથા NBC-4 મુજબ દરેક બિલ્ડીંગના કેમ્પસમાં ફાયર ફાઈટીંગ સીસ્ટમ વર્કીંગ કન્ડીશનમાં અને સરળતાથી ઉપયોગ થઇ શકે તેવી જરૂરીયાત હોય છે. જે માટે ફાયર ફાઈટીંગ સીસ્ટમની ફાયર પેનલ માટે સેપરેટ મીટર કનેકશન કરવુ જરૂરી બને છે. જે મીટરનો ઉપયોગ માત્ર સીસ્ટમ ટેસ્ટીંગ, તેની મોકડ્રીલ તથા ફાયર જેવી ઈમરજન્સી રીકવાયરમેન્ટમાં જ થતો હોવાથી તે કનેકશન ભાગ્યે જ (બહુ જ ઓછા સમય માટે) ચાલુ કરવાની જરૂર પડે છે.

ઉપરોકત ફાયર પેનલના કનેકશનમાં ઉંચા પાવર લોડની જરૂરીયાત હોવાથી સોસાયટીએ અથવા તો ડેવલોપર્સે મોટા વીજ લોડ વાળું પાવર કનેકશન લેવું પડે છે. આવા કનેકશન લેવા માટેની ડીપોઝીટ ચાર્જ તથા દર મહિને આવતા બિલમાં ફીકસ્ડ ચાર્જ બહુ જ ઉંચા આવે છે. જે ચાર્જની રકમ બિલ્ડીંગ/કેમ્પસ સોસાયટી માટે બિન વપરાશી હોવા છતાં બોજારૂપ થાય છે. જેથી આવા કનેકશન બંધ કરાવવા માટે બિલ્ડીંગ સોસાયટી મજબુર બને છે અને જો આવા કનેકશન બંધ કરાવે તો બિલ્ડીંગની ફાયર ફાઈટીંગ સીસ્ટમ બંધ થવાથી મોટું જોખમ ઉભું થાય છે.

આમ, આવા કારણોસર DGVCL ફાયર મીટરના ફીકસ્ડ ચાર્જ તથા ડીપોઝીટ ફી માફ કરી તેમાં રીલેકશેશન આપે તો સોસાયટી માટે ઘણી થશે.

લિ. આપના વિશ્વાસુ

રવજીભાઈ પટેલ	સંજય માંગુકીયા	ભાવેશ સંઘવી
ચેરમેન	પ્રમુખ	માનદ્મંત્રી
ક્રેડાઈ-સુરત	ક્રેડાઈ-સુરત	ક્રેડાઈ-સુરત

Registry Branch
D.G.V.C.L. Urja Sadan
Corporate Office,
N V Road, Kapodra, SURAT

સાદર રવાના :

૧. પ્રતિ, મુખ્ય સચિવશ્રી, ઉર્જા અને પેટ્રોકેમીકલ્સ, બ્લોક નં.પ, પાંચમો માળ, સચિવાલય, ગાંધીનગર
૨. પ્રતિ, માન.મંત્રીશ્રી, ઉર્જા અને પેટ્રોકેમીકલ્સ, પહેલો માળ, સ્વર્ણિમ સંકુલ-૧, સચિવાલય, સેકટર-૧૦, ગાંધીનગર
૩. પ્રતિ, માનનીય રાજ્ય કક્ષાના મંત્રીશ્રી, ઉર્જા અને પેટ્રોકેમીકલ્સ, બીજો માળ, સ્વર્ણિમ સંકુલ-૨, સચિવાલય, સેકટર-૧૦, ગાંધીનગર